

Plan du cours d'économie régionale et urbaine

Partie I- Structures et dynamiques territoriales

Chapitre 1 : Théories du développement régional

Chapitre 2 : Urbanisation et développement économique

Partie II- Analyse économique urbaine

Chapitre 3 : La structure des villes

Chapitre 4 : Economie du logement



Chapitre II Urbanisation et Développement économique

- › Objectif : comprendre les aspects économiques de l'urbanisation
- › Trois parties
 - L'urbanisation en perspective
 - Les fondements économiques de l'urbanisation
 - Les systèmes de villes et la métropolisation



Section 1. L'urbanisation en perspectives

→ Trois aspects abordés

- › 1) Les origines du phénomène urbain
- › 2) Les grandes tendances de l'urbanisation
- › 3) Définitions de la ville et de l'urbanisation

1) Les origines du phénomène urbain

→ Corrélation entre agriculture et urbanisation

- › 2000 à 3000 ans après l'apparition de l'agriculture, apparition de formes de proto-urbanisation
- › La révolution néolithique : Autour de - 8 000
 - Généralisation rapide de l'agriculture et de l'élevage
 - augmentation des populations - sédentarisation et formation de villages plus peuplés
 - apparition d'une proto-écriture et début de stratification des rôles sociaux
- › L'apparition d'une proto-urbanisation en Mésopotamie
 - « proto-urbanisation » : Autour de - 7 000 ans : Jéricho
 - quelques hectares
 - quelques centaines à 2000 habitants
 - Les premières véritables villes apparaissent vers -3000

Le « croissant fertile », berceau du phénomène urbain



1) Les origines du phénomène urbain

- La « révolution urbaine », conséquence des surplus agricoles échangeables
 - › Le problème du ravitaillement urbain : existence d'un centre urbain suppose un surplus agricole + la possibilité d'échanger ce surplus
 - › la « double tyrannie » (P. Bairoch)
 - La tyrannie de l'agriculture
 - Densité de peuplement maximale des sociétés pré-néolithiques = 2 à 3 hab/km² (régions tropicales)
 - » En Europe sans doute 0,1 hab/Km²
 - » D'après Bairoch = 200000 km² nécessaires pour ravitailler une « ville » de 1000 habitants
 - Densités au Néolithique
 - » Jusqu'à 200-400 hab/km² ; 10 hab/km² en moyenne pour la France = 1200 km² nécessaires pour ravitailler une « ville » de 1000 habitants
 - La tyrannie de la distance
 - Les estimations des « coûts de transport » de marchandises
 - » À dos d'homme = 1,1-1,3 t-km ; Transport animal = 3-5 t-km ; Transport animal + roue = 4-7 t-km
 - Même dans les cas les plus favorables, doublement du prix des céréales à moins de 300 km
 - › Les ingrédients de la révolution urbaine en Mésopotamie
 - Fertilité + irrigation (deux récoltes par an)
 - Aval des bassins fluviaux : réduction des couts de transport en situation d'asymétrie ville/campagne
 - Régions chaudes = consommation en bois de chauffage



2. Les grandes tendances de l'urbanisation

A.L'urbanisation massive: une tendance récente

B.Les phases de l'urbanisation : la transition urbaine

C.L'émergence des très grandes villes



A.L'urbanisation massive: une tendance récente

Tableau 2. Taux d'urbanisation de quelques pays européens en 1300 et en 1700

| Pays | 1300 | 1700 |
|------------------|------|------|
| Allemagne | 8 | 8 |
| Espagne | 22 | 20 |
| France | 8 | 12 |
| Italie | 21 | 23 |
| Pays-Bas | 14 | 39 |
| Royaume-Uni | 4 | 12 |
| Pays scandinaves | 1 | 5 |
| Pologne | 2 | 4 |
| Russie d'Europe | 5 | 5 |
| Europe totale | 10 | 11 |

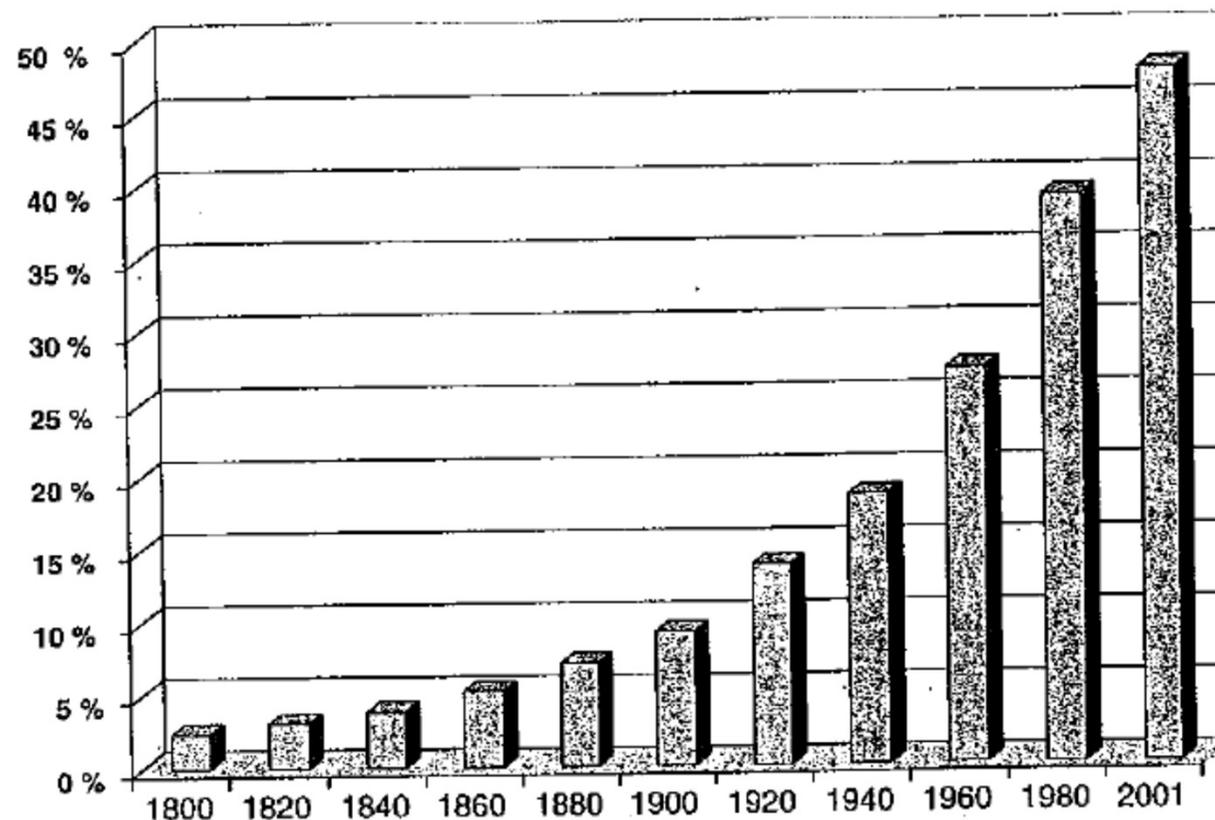
Bairoch P., 1985, De Jéricho à Mexico. Villes et économie dans l'histoire, Paris, Gallimard.



A. L'urbanisation massive: une tendance récente

→ Progression continue du taux d'urbanisation à partir du XIXe

Figure 1.2 — Niveau d'urbanisation de la population mondiale, 1800-2001



Sources : Banque Mondiale 2003 ; Breese 1966.

Le décollage urbain en lien avec la révolution industrielle

TABLEAU 15/1 — ÉVOLUTION DE LA POPULATION DES VILLES ANGLAISES CLASSÉES SELON LEURS FONCTIONS (en milliers d'habitants) (1700-1850)

| | 1700 | 1800 | 1850 |
|---|------|-------|-------|
| LONDRES | 550 | 860 | 2 320 |
| Centres urbains importants durant la période précédant la révolution industrielle : | | | |
| Norwich | 29 | 36 | 67 |
| Bristol | 25 | 61 | 150 |
| Newcastle | 25 | 33 | 110 |
| Exeter | 14 | 16 | 16 |
| York | 11 | 16 | 35 |
| Colchester | 8 | 10 | 12 |
| Coventry | 7 | 16 | 36 |
| <i>Total des sept villes ci-dessus</i> | 119 | 188 | 426 |
| Centres urbains importants dans la première phase de la révolution industrielle : | | | |
| Birmingham | 10 | 71 | 230 |
| Liverpool | 6 | 76 | 422 |
| Manchester | 9 | 81 | 404 |
| Leeds | 7 | 52 | 185 |
| Sheffield | 8 | 45 | 141 |
| Bradford | 4 | 13 | 100 |
| Stoke | 3 | 22 | 65 |
| <i>Total des sept villes ci-dessus</i> | 47 | 360 | 1 547 |
| <i>Population urbaine totale</i> | 380 | 2 100 | 8 000 |

TABLEAU 18/1 — POPULATION URBAINE ET TAUX D'URBANISATION^a DES PAYS DÉVELOPPÉS AU XIX^e SIÈCLE (1800-1910)

| | 1800 | 1850 | 1880 | 1900 | 1910 |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|
| POPULATION URBAINE (en millions) | | | | | |
| Royaume-Uni | 3,1 | 10,2 | 21,0 | 27,8 | 31,2 |
| Europe continentale | 15,5 | 28,1 | 50,5 | 80,5 | 95,9 |
| Europe | 18,6 | 38,3 | 71,4 | 108,3 | 127,1 |
| Russie | (3,0) | (5,2) | (11,0) | (17,0) | (21,8) |
| Amérique du Nord | 0,3 | 3,4 | 13,2 | 28,6 | 40,9 |
| Autres pays développés ^b | - | 0,1 | 0,7 | 1,9 | 3,3 |
| <i>Total pays développés sans Japon</i> | 21,9 | 47,0 | 96,3 | 155,8 | 193,0 |
| Japon | (4,4) | (4,5) | 5,9 | 7,4 | 8,6 |
| <i>Total pays développés</i> | 26,2 | 51,5 | 102,2 | 163,3 | 201,6 |
| TAUX D'URBANISATION (en pourcentages) | | | | | |
| Royaume-Uni | 19,4 | 37,1 | 60,6 | 67,6 | 69,4 |
| Europe continentale | 11,2 | 16,0 | 24,2 | 32,9 | 36,0 |
| Europe | 12,1 | 18,9 | 29,3 | 37,9 | 40,8 |
| Russie | (5,7) | (7,2) | (10,6) | (13,2) | (14,3) |
| Amérique du Nord | 5,3 | 13,3 | 24,2 | 35,1 | 40,9 |
| Autres pays développés ^b | - | 8,0 | 14,3 | 20,3 | 29,4 |
| <i>Total pays développés sans Japon</i> | 10,3 | 15,6 | 23,7 | 30,8 | 33,6 |
| Japon | (14,5) | (15,0) | 16,0 | 17,0 | 17,5 |
| <i>Total pays développés</i> | 10,8 | 15,5 | 23,0 | 29,7 | 32,3 |

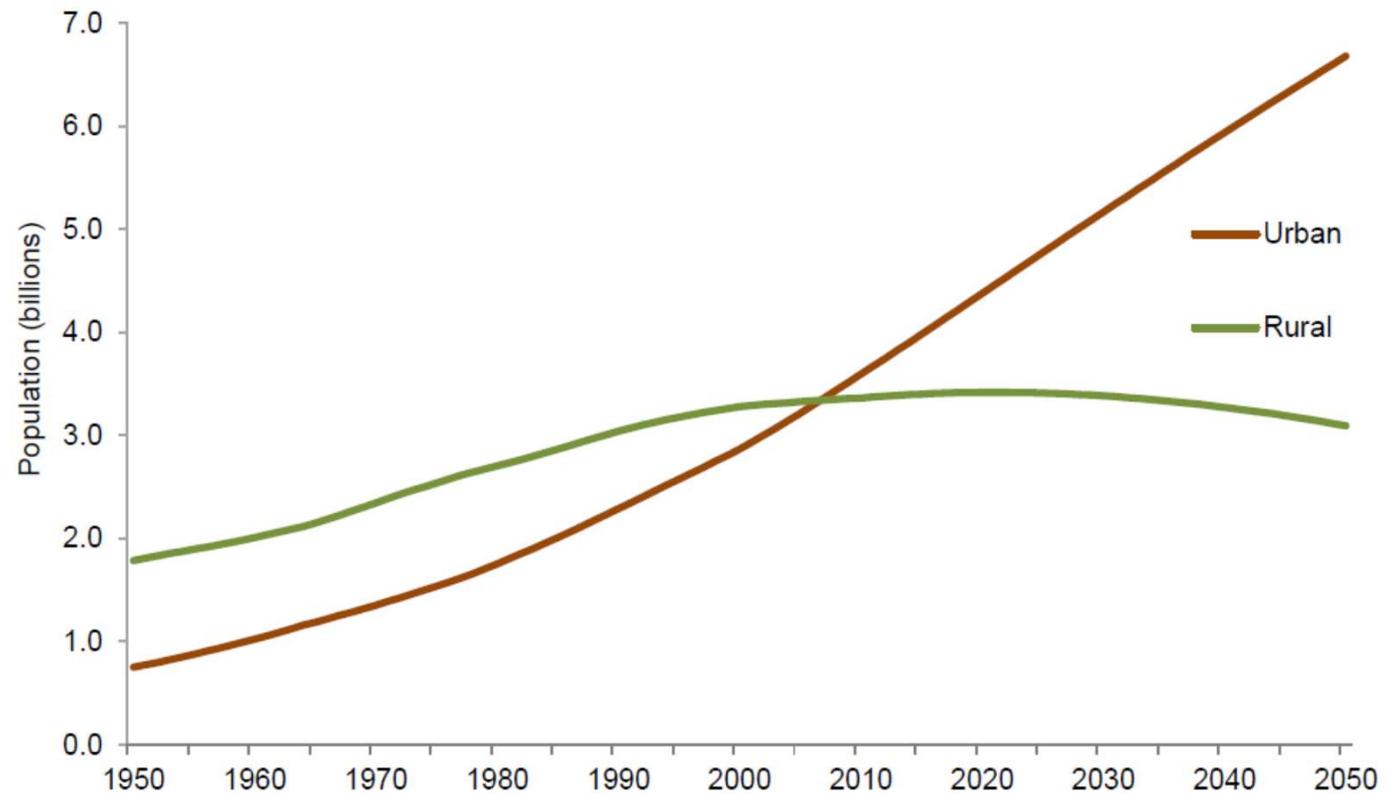
Source: Bairoch P., 1985, *De Jéricho à Mexico. Villes et économie dans l'histoire*, Paris, Gallimard.



A.L'urbanisation massive: une tendance récente

Le taux
d'urbanisation
mondial atteint
50% en 2008

Figure 1. Urban and rural populations of the world, 1950-2050



Data source: United Nations, Department of Economic and Social Affairs, Population Division (2018a). *World Urbanization Prospects 2018*.

Source : ONU, 2018, *World Urbanization Prospects*



B. La transition urbaine

TABLEAU 19/1 -- POPULATION URBAINE^a ET TAUX D'URBANISATION^b DES PAYS DÉVELOPPÉS AU XX^e SIÈCLE (1910-1980)

| | 1910 | 1920 | 1930 | 1950 | 1960 | 1970 | 1980 |
|-------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| POPULATION URBAINE (en millions) | | | | | | | |
| Europe | 133 | 144 | 166 | 193 | 234 | 288 | 325 |
| U.R.S.S. ^b | 16 | 24 | 33 | 61 | 96 | 131 | 161 |
| Amérique du Nord | 41 | 53 | 69 | 92 | 122 | 147 | 159 |
| Japon | 9 | 10 | 15 | 31 | 59 | 75 | 96 |
| Autres pays développés ^c | 3 | 4 | 6 | 11 | 15 | 21 | 27 |
| <i>Ensemble pays développés</i> | 202 | 236 | 290 | 388 | 526 | 662 | 768 |
| TAUX D'URBANISATION (en %) | | | | | | | |
| | | +4% | +3% | +3% | +6% | +9% | +3% |
| Europe | 39 | 43 | 46 | 49 | 55 | 64 | 67 |
| U.R.S.S. ^b | 13 | 17 | 20 | 34 | 45 | 54 | 61 |
| Amérique du Nord | 41 | 46 | 51 | 54 | 62 | 65 | 64 |
| Japon | 17 | 18 | 24 | 38 | 64 | 72 | 82 |
| Autres pays développés ^c | 29 | 33 | 38 | 46 | 51 | 56 | 59 |
| <i>Ensemble pays développés</i> | 32 | 36 | 39 | 46 | 55 | 62 | 66 |

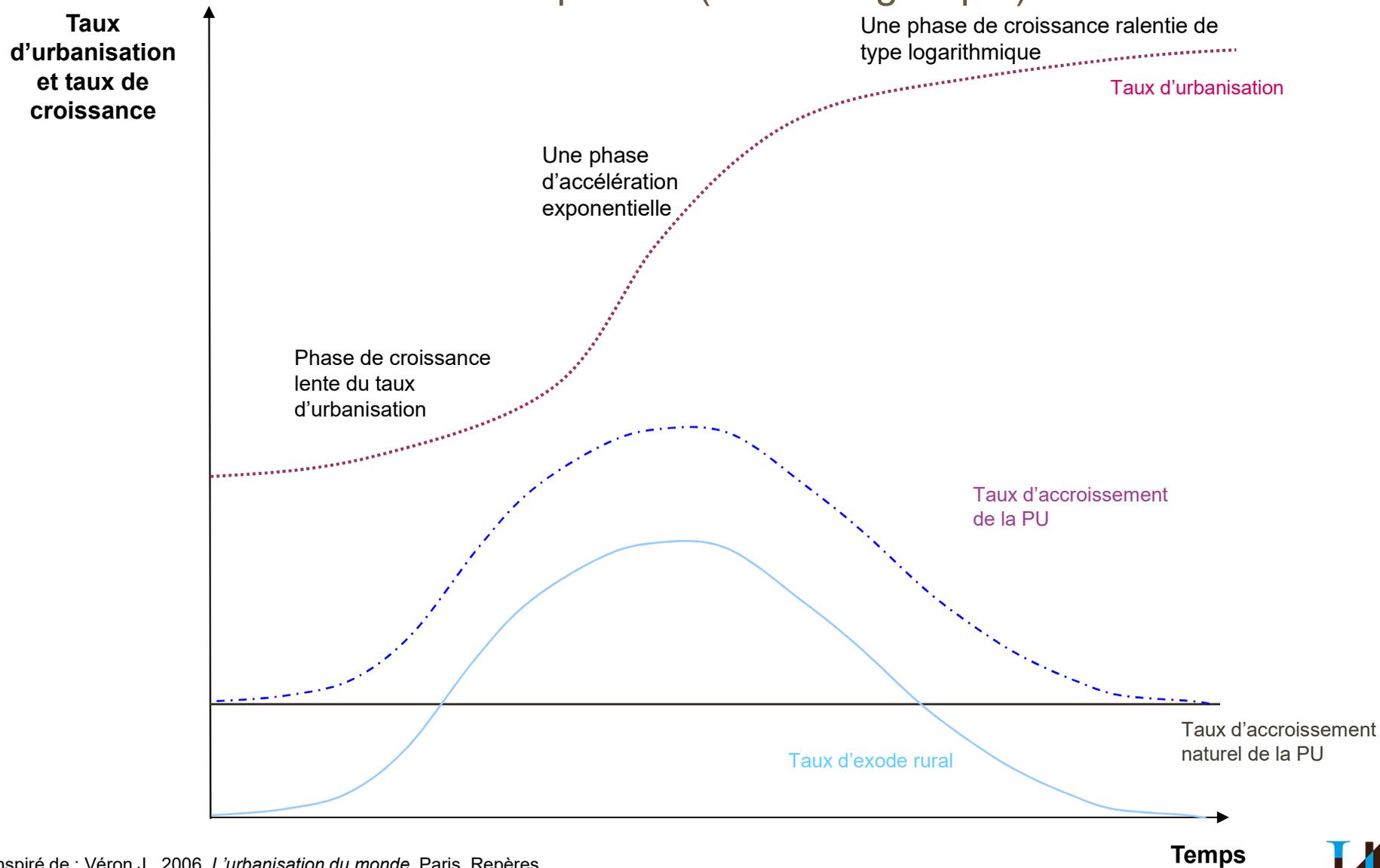
Les phases de l'urbanisation :

- accélération des années 60-70

- net ralentissement depuis les années 80

B. La transition urbaine

Modèle en 3 phases (courbe logistique)



3/L'apparition des très grandes villes: le seuil des 2 millions d'habitants

Source : Moriconi-Ebrard, 2000, *De Babylone à Tokyo. Les grandes agglomérations du monde*, Paris, Geophrys

Tableau I.2. Evolution de la taille-limite supérieure des villes de -1700 à 2000

| Année | Population estimée des 3 plus grandes villes du Monde, en milliers d'habitants | | | | | |
|-------|--|--------|--------------------|--------|--------------------|--------|
| | Ville 1 | | Ville 2 | | Ville 3 | |
| -1700 | Babylone (m) | 300 | | | | |
| -1360 | Thèbes (e) | 100 | Memphis (e) | ? | Babylone (m) | ? |
| -1200 | Memphis (e) | ? | Thèbes (e) | ? | Babylone (m) | ? |
| -650 | Nineveh (m) | 120 | Luoyang (c) | 117 | Memphis (e) | 100 |
| -470 | Athènes (h) | 200 | | | | |
| -430 | Babylone (m) | 250 | Ecbatane (p) | 200 | | |
| -200 | Patna (i) | 350 | Alexandrie (e) | 300 | Seleucie (m) | 300 |
| -100 | Rome (r) | 650 | Luoyang (c) | 500 | Alexandrie (e) | 400 |
| 200 | Rome (r) | 1 200 | Alexandrie (e) | 800 | | |
| 361 | Constantinople (t) | 350 | Luoyang (c) | 300 | Rome (r) | 250 |
| 622 | Constantinople (t) | 500 | Changan (c) | 450 | Luoyang (c) | 400 |
| 800 | Changan (c) | 800 | Baghdad (m) | 700 | Constantinople (t) | 300 |
| 900 | Baghdad (m) | 900 | Changan (c) | 750 | Constantinople (t) | 300 |
| 1000 | Cordoue (s) | 450 | Kaifeng (c) | 400 | Constantinople (t) | 350 |
| 1100 | Kaifeng (c) | 442 | Constantinople (b) | 350 | Xian (c) | 300 |
| 1150 | Constantinople (t) | 300 | Merv (t) | 200 | Nanjing (c) | 180 |
| 1200 | Hangzhou (c) | 255 | Fez (ma) | 250 | Le Caire (e) | 200 |
| 1250 | Hangzhou (c) | 320 | Le Caire (e) | 300 | Guangzhou (c) | 250 |
| 1300 | Hangzhou (c) | 432 | Beijing (c) | 401 | Le Caire (e) | 400 |
| 1350 | Le Caire (e) | 450 | Hangzhou (c) | 432 | Beijing (c) | 400 |
| 1400 | Nanjing (c) | 473 | Le Caire (e) | 450 | Vijayanagar (i) | 350 |
| 1450 | Beijing (c) | 600 | Vijayanagar (i) | 455 | Le Caire (e) | 450 |
| 1500 | Beijing (c) | 672 | Vijayanagar (i) | 500 | Le Caire (e) | 450 |
| 1550 | Beijing (c) | 690 | Constantinople (t) | 660 | Le Caire (e) | 500 |
| 1600 | Beijing (c) | 706 | Constantinople (t) | 700 | Agra (i) | 500 |
| 1650 | Constantinople (t) | 700 | Beijing (c) | 600 | Yedo (j) | 500 |
| 1700 | Constantinople (t) | 700 | Beijing (c) | 650 | Esfahan (p) | 600 |
| 1750 | Beijing (c) | 900 | Londres (g) | 676 | Constantinople (t) | 666 |
| 1800 | Beijing (c) | 1 100 | Londres (g) | 861 | Guangzhou (c) | 800 |
| 1850 | Londres (g) | 2 236 | Beijing (c) | 1 648 | Paris (f) | 1 352 |
| 1900 | Londres (g) | 6 507 | New York (u) | 4 608 | Paris (f) | 3 733 |
| 1950 | New York (u) | 12 297 | Londres (g) | 8 150 | Tokyo (j) | 7 612 |
| 2000 | Tokyo (j) | 29 896 | New York (u) | 24 719 | Séoul (k) | 20 674 |

3/L'apparition des très grandes villes: le seuil des 2 millions d'habitants

Tableau 1.5. Population des agglomérations et installation du métropolitain

| Agglomération | Année de franchissement du seuil des 2 millions d'habitants | Date de la 1 ^{re} ligne de métro (a) | Différence (années) | Population approximative de l'agglomération à la création du métro |
|---------------|---|---|---------------------|--|
| Londres | 1842 | 10/1/1863 | 21 | 3,0 millions |
| Paris | 1863 | 19/7/1900 | 37 | 3,8 millions |
| New York | 1875 | 1868 | -7 | 1,5 millions |
| Berlin | 1892 | 1902 | 10 | 2,9 millions |
| Chicago | 1893 | 1892 | -1 | 2,0 millions |
| Manchester | 1903 | Pas de métro | | ... |
| Vienne | 1906 | 1976 | 70 | 1,6 millions |
| Tokyo | 1908 | 1927 | 19 | 4,5 millions |
| Philadelphie | 1911 | 1907 | -4 | 1,8 millions |

(a) Source : encyclopédies

Tableau 4 - *Evolution de la population des plus grandes agglomérations^a des pays développés*
(en millions)

→ Les agglomérations ayant plus de 2 M d'hab. en 1970

- › 1850 : le seuil des 2 M
- › 1900 : le seuil des 5 M
- › 1930 : le seuil des 10 M
- › 1990 : le seuil des 20 M

| | 1850 | 1900 | 1930 | 1950 | 1970 | 1990 |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|
| Athènes | – | 0,1 | 0,9 | 1,8 | 2,5 | 3,0 |
| Barcelone | 0,2 | 0,6 | 1,0 | 1,6 | 2,7 | 2,9 |
| Berlin | 0,4 | 2,4 | 4,5 | 3,3 | 3,2 | 3,3 |
| Birmingham | 0,2 | 1,2 | 1,9 | 2,3 | 2,5 | 2,3 |
| Boston | 0,2 | 0,6 | 0,8 | 2,2 | 2,7 | 2,8 |
| Chicago | – | 1,7 | 4,3 | 4,9 | 6,7 | 6,8 |
| Dallas | – | 0,1 | 0,3 | 0,9 | 2,0 | 3,2 |
| Detroit | – | 0,3 | 2,0 | 2,8 | 4,0 | 3,7 |
| Hambourg | 0,2 | 0,9 | 1,7 | 2,2 | 2,5 | 2,5 |
| Katowice | – | – | 0,1 | 1,7 | 2,8 | 3,4 |
| Léningrad (St Pétersbourg) | 0,5 | 1,4 | 2,2 | 2,9 | 4,0 | 5,1 |
| Londres | 2,2 | 6,6 | 8,2 | 8,7 | 8,6 | 7,7 |
| Los Angeles | – | 0,1 | 2,0 | 4,0 | 8,4 | 11,5 |
| Madrid | 0,3 | 0,5 | 0,9 | 1,5 | 3,4 | 4,2 |
| Manchester | 0,3 | 1,2 | 2,6 | 2,5 | 2,5 | 2,3 |
| Melbourne | – | 0,5 | 1,0 | 1,3 | 2,3 | 3,0 |
| Milan | 0,2 | 0,5 | 0,9 | 3,6 | 5,5 | 4,6 |
| Montreal | – | 0,8 | 4,0 | 1,3 | 2,7 | 3,1 |
| Moscou | 0,4 | 1,1 | 2,8 | 5,4 | 7,1 | 9,0 |
| Naples | 0,4 | 0,6 | 0,8 | 2,8 | 3,6 | 3,2 |
| New York | 0,7 | 4,2 | 10,3 | 12,3 | 16,2 | 16,1 |
| Osaka | 0,3 | 1,1 | 2,5 | 4,1 | 9,4 | 10,5 |
| Paris | 1,3 | 3,3 | 5,6 | 5,4 | 8,5 | 9,3 |
| Philadelphie | 0,4 | 1,6 | 2,7 | 2,9 | 4,0 | 4,2 |
| Rome | 0,2 | 0,5 | 0,9 | 1,6 | 2,9 | 2,8 |
| San Francisco | – | 0,4 | 1,2 | 2,0 | 3,0 | 3,6 |
| Sidney | – | 0,5 | 1,1 | 1,7 | 2,7 | 3,5 |
| Tokyo | 0,6 | 1,8 | 4,0 | 6,9 | 16,5 | 25,0 |
| Toronto | – | 0,2 | 0,9 | 1,3 | 2,5 | 3,8 |
| Washington | – | 0,3 | 0,5 | 1,3 | 2,5 | 3,4 |

a Agglomérations ayant 2 millions ou plus d'habitants en 1970

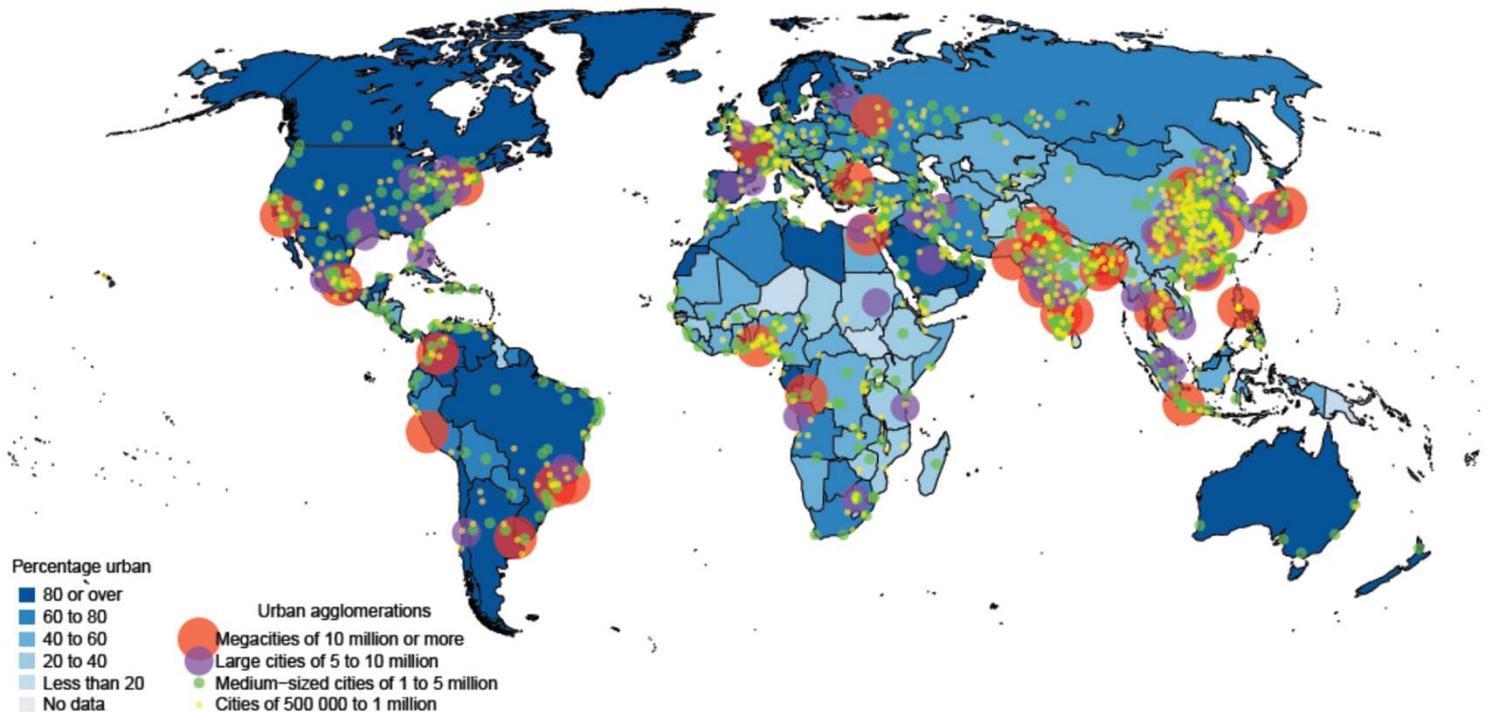


Les grandes agglomérations du monde en 2018

2018

| Rank | Urban agglomeration | Population (thousands) |
|------|----------------------------------|------------------------|
| 1 | Tokyo | 37 468 |
| 2 | Delhi | 28 514 |
| 3 | Shanghai | 25 582 |
| 4 | São Paulo | 21 650 |
| 5 | Ciudad de México (Mexico City) | 21 581 |
| 6 | Al-Qahirah (Cairo) | 20 076 |
| 7 | Mumbai (Bombay) | 19 980 |
| 8 | Beijing | 19 618 |
| 9 | Dhaka | 19 578 |
| 10 | Kinki M.M.A. (Osaka) | 19 281 |
| 11 | New York-Newark | 18 819 |
| 12 | Karachi | 15 400 |
| 13 | Buenos Aires | 14 967 |
| 14 | Chongqing | 14 838 |
| 15 | Istanbul | 14 751 |
| 16 | Kolkata (Calcutta) | 14 681 |
| 17 | Manila | 13 482 |
| 18 | Lagos | 13 463 |
| 19 | Rio de Janeiro | 13 293 |
| 20 | Tianjin | 13 215 |
| 21 | Kinshasa | 13 171 |
| 22 | Guangzhou, Guangdong | 12 638 |
| 23 | Los Angeles-Long Beach-Santa Ana | 12 458 |
| 24 | Moskva (Moscow) | 12 410 |
| 25 | Shenzhen | 11 908 |
| 26 | Lahore | 11 738 |
| 27 | Bangalore | 11 440 |
| 28 | Paris | 10 901 |
| 29 | Bogotá | 10 574 |
| 30 | Jakarta | 10 517 |
| 31 | Chennai (Madras) | 10 456 |
| 32 | Lima | 10 391 |
| 33 | Krung Thep (Bangkok) | 10 156 |

Map 1. Percentage urban and urban agglomerations with 500,000 inhabitants or more, 2018



Data source: United Nations, Department of Economic and Social Affairs, Population Division (2018a). *World Urbanization Prospects 2018*.

Source : ONU, 2018 *World Urbanization Prospects*



3) Définitions de la ville et de l'urbanisation

→ Trois conceptions de la ville

› Les collectivités urbaines

- Critère administratif et/ou juridique
- Certains pays retiennent dans la délimitation de leurs unités administratives une qualification de l'urbain
 - Exemple: : La loi MAPTAM (2015) instituant les métropoles

› Les agglomérations urbaines

- Critère morphologique= identification des agglomérations de population
 - Double critériologie : seuil de population + maille de continuité du bâti
 - » En France : une ville = 2000 habitants + continuité de bâti sur 200m
- Délimitation des unités urbaines françaises (1954)
 - » agglomération multicommunale = deux ou plusieurs communes, sur le territoire desquelles une zone agglomérée contient plus de 2 000 habitants
 - » ville isolée = une seule commune, dont la population agglomérée compte au moins 2 000 habitants

› Les régions urbaines fonctionnelles

- Critère fonctionnel : le lien entre habitat et emploi
 - Précocité des morphologies urbaines diffuses aux EU : définition des *Standard Metropolitan Statistical Areas* (SMSA) dès 1949
- Zonages fonctionnels en France
 - Délimitation des *Aires Urbaines* proposé par l'INSEE en 1997 (ZAU)
 - Nouveau zonage en Aires d'Attraction des Villes (AAV) en 2020



Le zonage en unités urbaines 2020

→ Taux d'urbanisation en 2017 selon le zonage en UU 2020 : 79,2%

► 1. Répartition de la population française en 2017 selon la taille de l'unité urbaine

| | Population | Part (en %) | Nombre d'unités urbaines | Nombre de communes |
|-------------------------------|-------------------|--------------|--------------------------|--------------------|
| Agglomération de Paris | 10 785 092 | 16,1 | 1 | 411 |
| 200 000 à 1 999 999 habitants | 16 824 170 | 25,2 | 35 | 1 325 |
| 100 000 à 199 999 habitants | 3 819 001 | 5,7 | 26 | 333 |
| 50 000 à 99 999 habitants | 5 052 310 | 7,6 | 72 | 641 |
| 20 000 à 49 999 habitants | 4 358 378 | 6,5 | 144 | 813 |
| 10 000 à 19 999 habitants | 3 368 678 | 5,0 | 242 | 798 |
| 5 000 à 9 999 habitants | 4 225 139 | 6,3 | 612 | 1 268 |
| 2 000 à 4 999 habitants | 4 428 918 | 6,6 | 1 335 | 1 991 |
| Hors unité urbaine | 13 919 171 | 20,8 | /// | 27 388 |
| Ensemble | 66 780 857 | 100,0 | 2 467 | 34 968 |

/// : absence de résultat due à la nature des choses.

Lecture : 7 % de la population vit dans les 1 991 communes qui composent les 1 335 unités urbaines de 2 000 à 4 999 habitants.

Champ : France.

Source : Insee, recensement de la population 2017, composition communale des unités urbaines 2020.



Le zonage en aires d'attraction des villes AAV (2020)

- Nouveau zonage mis en œuvre en 2020, qui remplace le zonage en Aires Urbaines (de 1999 à 2010)
 - › Harmonisation avec les Functional Urban Areas diffusées par Eurostat et l'OCDE
- Le zonage en AAV distingue pour chaque AAV :
 - › le pôle urbain = ensemble contigu de communes à forte densité de population et offrant au moins 1500 emplois et qui n'est pas situé dans la couronne d'un autre pôle urbain

*Méthode d'agrégation des carreaux de population (200m*200m)
4 niveaux de pôles en fonction de la densité de population et du nombre d'emplois*

| | Seuils | | |
|----------|---|--|--|
| | Densité des carreaux (hab/km ²) | Population minimale de l'agrégat de carreaux | Nombre d'emplois minimal dans l'ensemble de communes constituant le pôle |
| Niveau A | 1 500 | 50 000 | 10 000 |
| Niveau B | 1 500 | 5 000 | 5 000 |
| Niveau C | 300 | 5 000 | 1 500 |
| Niveau D | 300 | 1 000 | 1 500 |

Lecture : un agrégat de niveau A est un ensemble de carreaux de plus de 1 500 habitants/km² contigus, tel que plus de 50 000 habitants vivent dans cet agrégat. Une commune de niveau A comporte plus de 50 % de ses habitants dans un agrégat de niveau A. Un pôle de niveau A est un ensemble de communes de niveau A contiguës, qui contient au moins 10 000 emplois.

- › la couronne du pôle = communes rurales ou urbaines dont au moins 15 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle
 - Méthode hiérarchique: On construit d'abord les pôles de niveau le plus élevé (pôles A) et leur couronne, puis les pôles de niveau B et leur couronne etc.
 - aire d'attraction d'un pôle A reflète l'ensemble des communes qui envoient plus de 15 % de leurs actifs travailler dans le pôle A en question. L'aire d'attraction d'un pôle B reflète l'ensemble des communes qui envoient plus de 15 % de leurs actifs travailler dans le pôle B en question, et qui ne sont pas déjà attirées par un pôle A, etc. C'est donc l'attraction du pôle de niveau le plus élevé qui domine.
 - Exemple : Une commune qui envoie 30 % de ses actifs travailler dans un pôle C, et 16 % dans un pôle A, sera rattachée au pôle A.



Le zonage en aires d'attraction des villes AAV (2020)

→ Taux d'urbanisation en 2017 selon le zonage en AAV 2020 : 93,3%

Figure 1 – Répartition des communes et de la population selon la taille des aires d'attraction des villes

| | Nombre d'aires | Communes | | Population | |
|---|----------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | Nombre | Répartition (en %) | Nombre d'habitants | Répartition (en %) |
| Aire de Paris | 1 | 1 929 | 5,5 | 13 024 518 | 19,5 |
| 700 000 habitants ou plus (hors Paris) | 13 | 2 733 | 7,8 | 13 136 668 | 19,7 |
| 200 000 à moins de 700 000 habitants | 47 | 5 698 | 16,3 | 15 731 876 | 23,6 |
| 50 000 à moins de 200 000 habitants | 126 | 7 824 | 22,4 | 12 295 213 | 18,4 |
| Moins de 50 000 habitants | 512 | 7 852 | 22,5 | 8 125 598 | 12,2 |
| Communes hors attraction des villes | /// | 8 932 | 25,5 | 4 466 984 | 6,7 |
| Ensemble des communes françaises | 699 | 34 968 | 100 | 66 780 857 | 100 |

/// Absence de résultat due à la nature des choses.

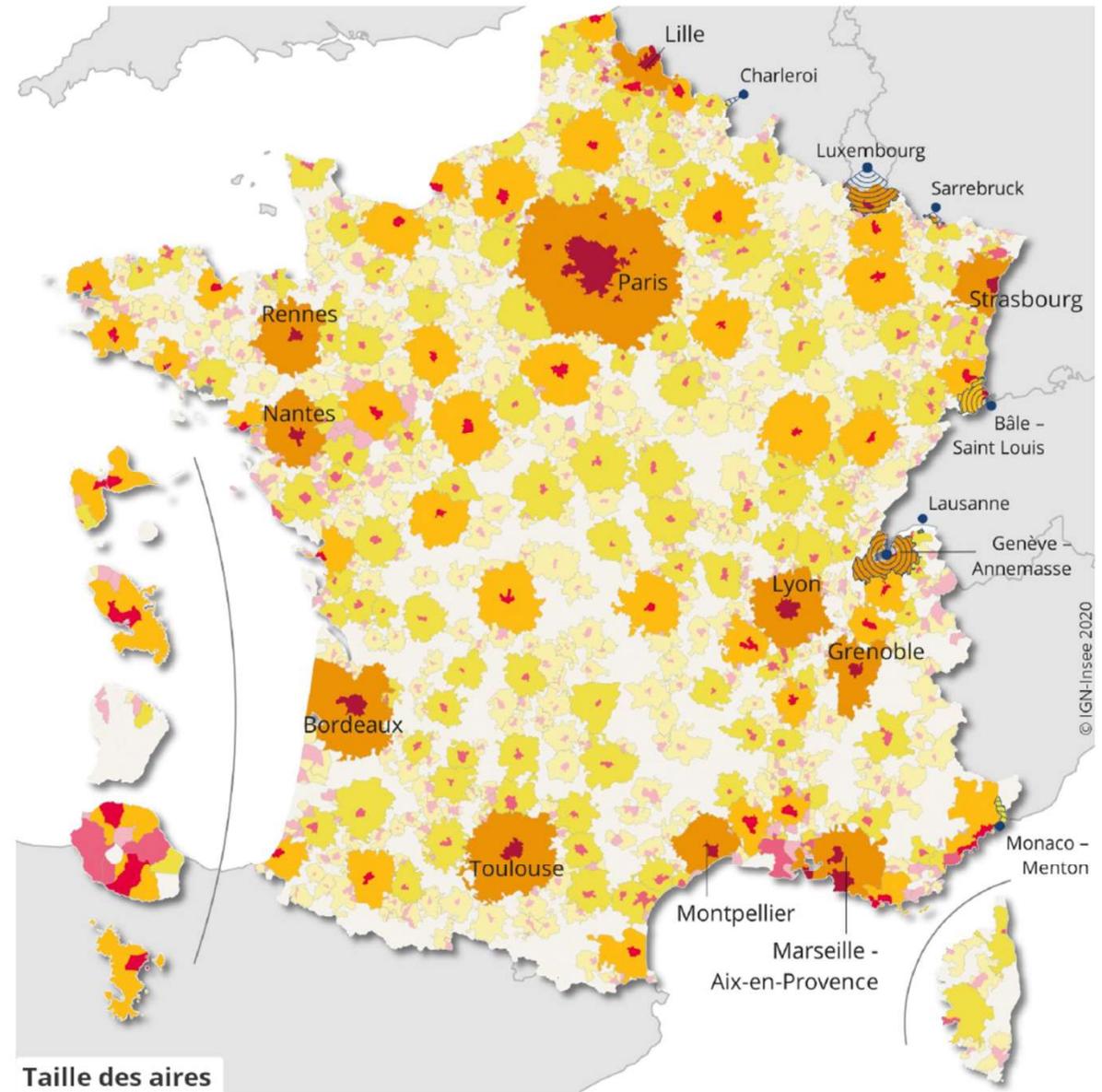
Note : pour les aires dont le pôle est situé à l'étranger, la taille est définie à partir de la population totale, tandis que le nombre de communes et le nombre d'habitants se réfèrent à la partie française uniquement.

Champ : France, limites territoriales communales en vigueur au 1^{er} janvier 2020.

Source : Insee, recensement de la population 2017.



→ Une représentation très « concentrique » de l'urbain



Taille des aires

700 000 habitants ou plus

Pôle

Couronne

200 000 à moins de 700 000 hab.

Pôle

50 000 à moins de 200 000 hab.

Pôle

Couronne

Moins de 50 000 habitants

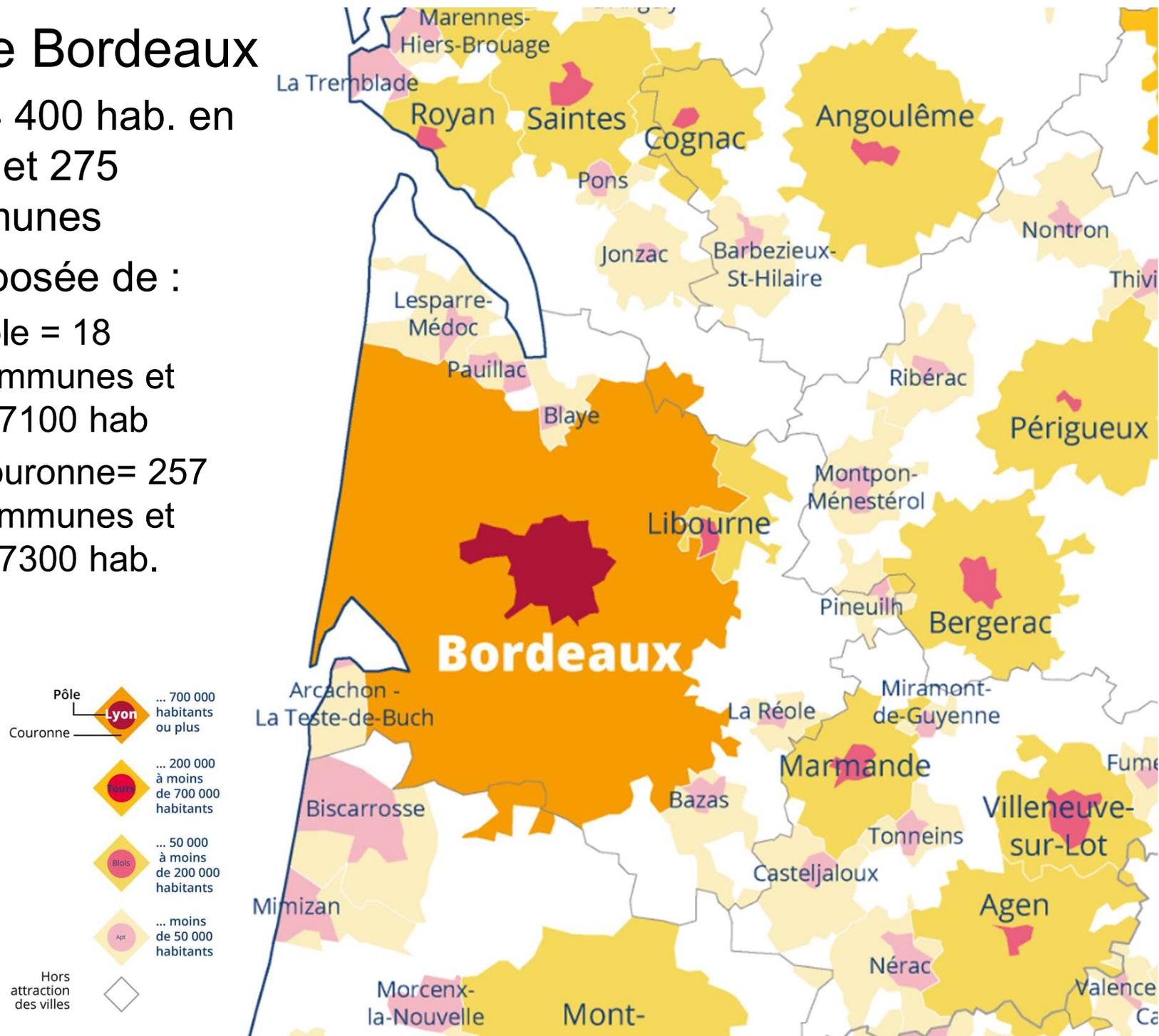
Pôle

□ Hors attraction des villes

Attraction des pôles étrangers

→ AAV de Bordeaux

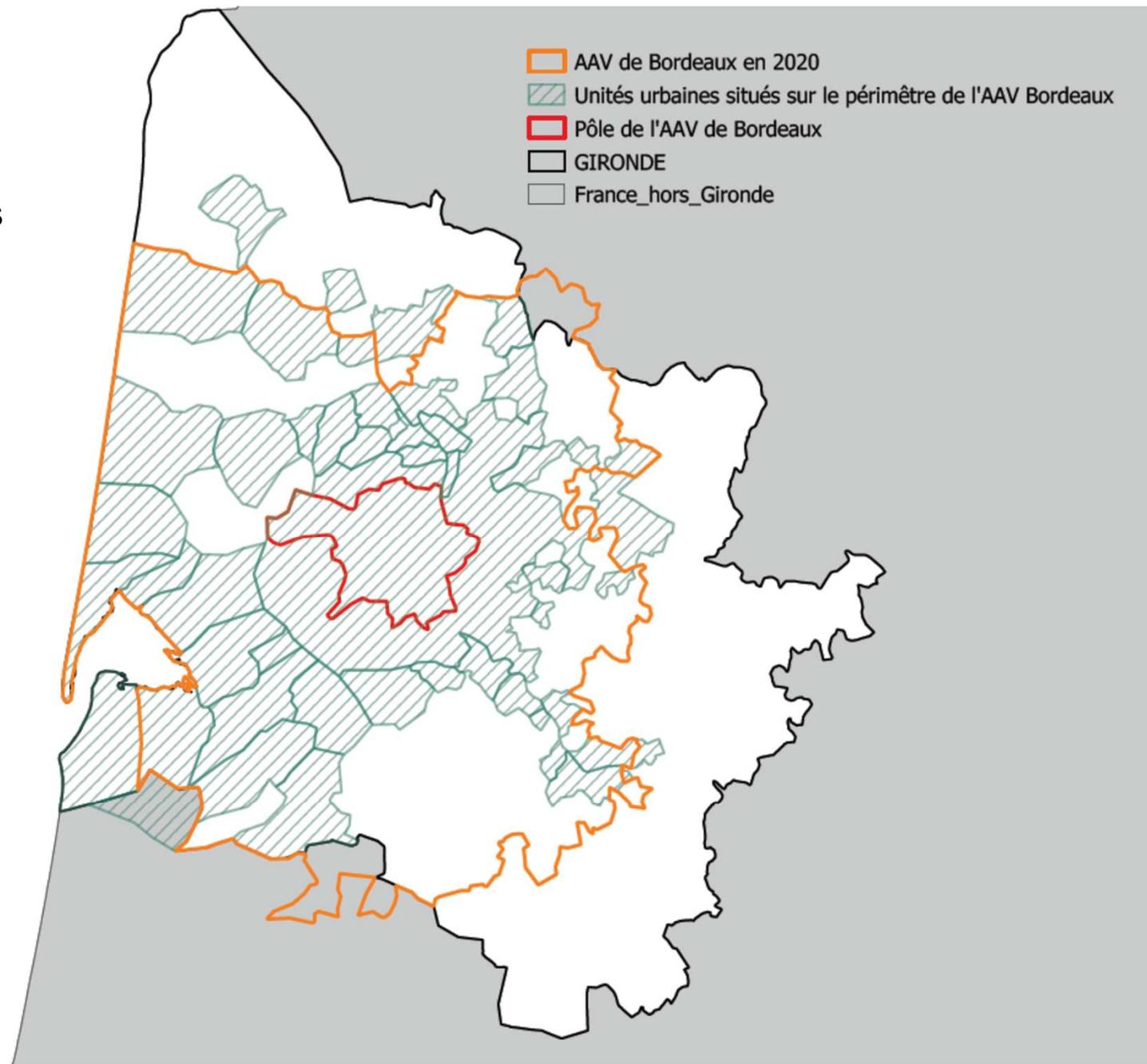
- › 1 324 400 hab. en 2017 et 275 communes
- › Composée de :
 - Pôle = 18 communes et 727100 hab
 - Couronne= 257 communes et 597300 hab.



L'exemple de l'AAV de Bordeaux

Attention à la diversité morphologique des « couronnes » :
Elles sont composées

- de communes appartenant à des unités urbaines
- de communes rurales



Le croisement des zonages UU et AAV en 2020

| Taille des AAV | Type | Nombre total de communes | Dont: | | Part de communes dans une UU |
|---|----------|--------------------------|--------------------|---------------|------------------------------|
| | | | HORS UNITE URBAINE | UNITE URBAINE | |
| Aire de Paris | Pôle | 337 | 2 | 335 | 99,4% |
| | Couronne | 1592 | 1145 | 447 | 28,1% |
| Aires de 700 000 habitants ou plus (hors Paris) | Pôle | 170 | 0 | 170 | 100,0% |
| | Couronne | 2563 | 1345 | 1218 | 47,5% |
| Aires de 200 000 à moins de 700 000 habitants | Pôle | 231 | 0 | 231 | 100,0% |
| | Couronne | 5467 | 4001 | 1466 | 26,8% |
| Aires de 50 000 à moins de 200 000 habitants | Pôle | 236 | 2 | 234 | 99,2% |
| | Couronne | 7587 | 6130 | 1457 | 19,2% |
| Aires de moins de 50 000 habitants | Pôle | 771 | 44 | 727 | 94,3% |
| | Couronne | 7080 | 6369 | 711 | 10,0% |
| Communes hors attraction des villes | Hors AAV | 8931 | 8348 | 583 | 6,5% |

Source: INSEE, zonages UU et AAV 2020. Traitement et calculs FG

Lecture: Dans la couronne des AAV de 700 000 hab. et plus (hors Paris), 47,5% des communes appartiennent à une unité urbaine

